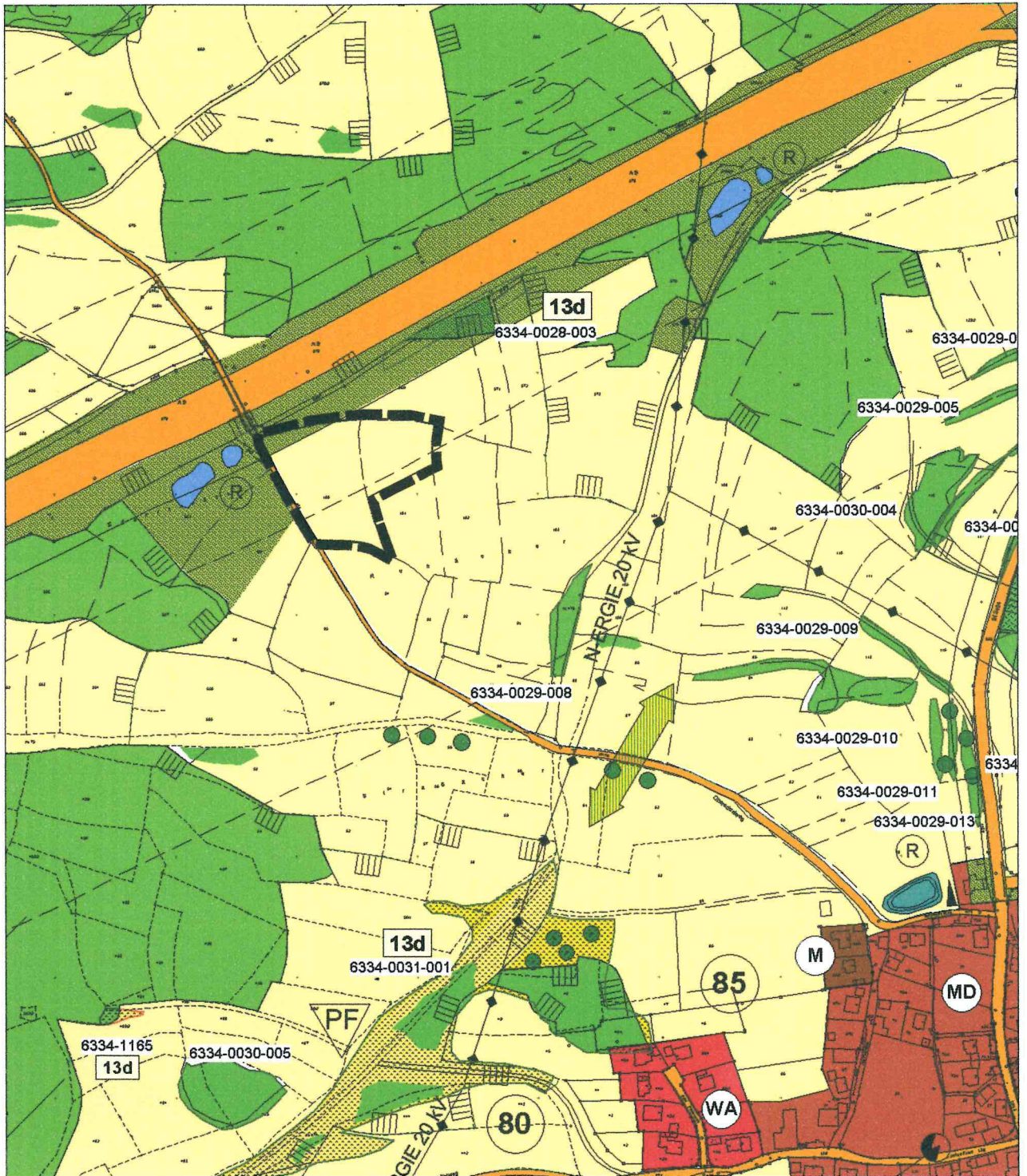


MARKT SCHNAITTACH

3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

BESTAND WIRKSAMER FNP

M 1:5.000



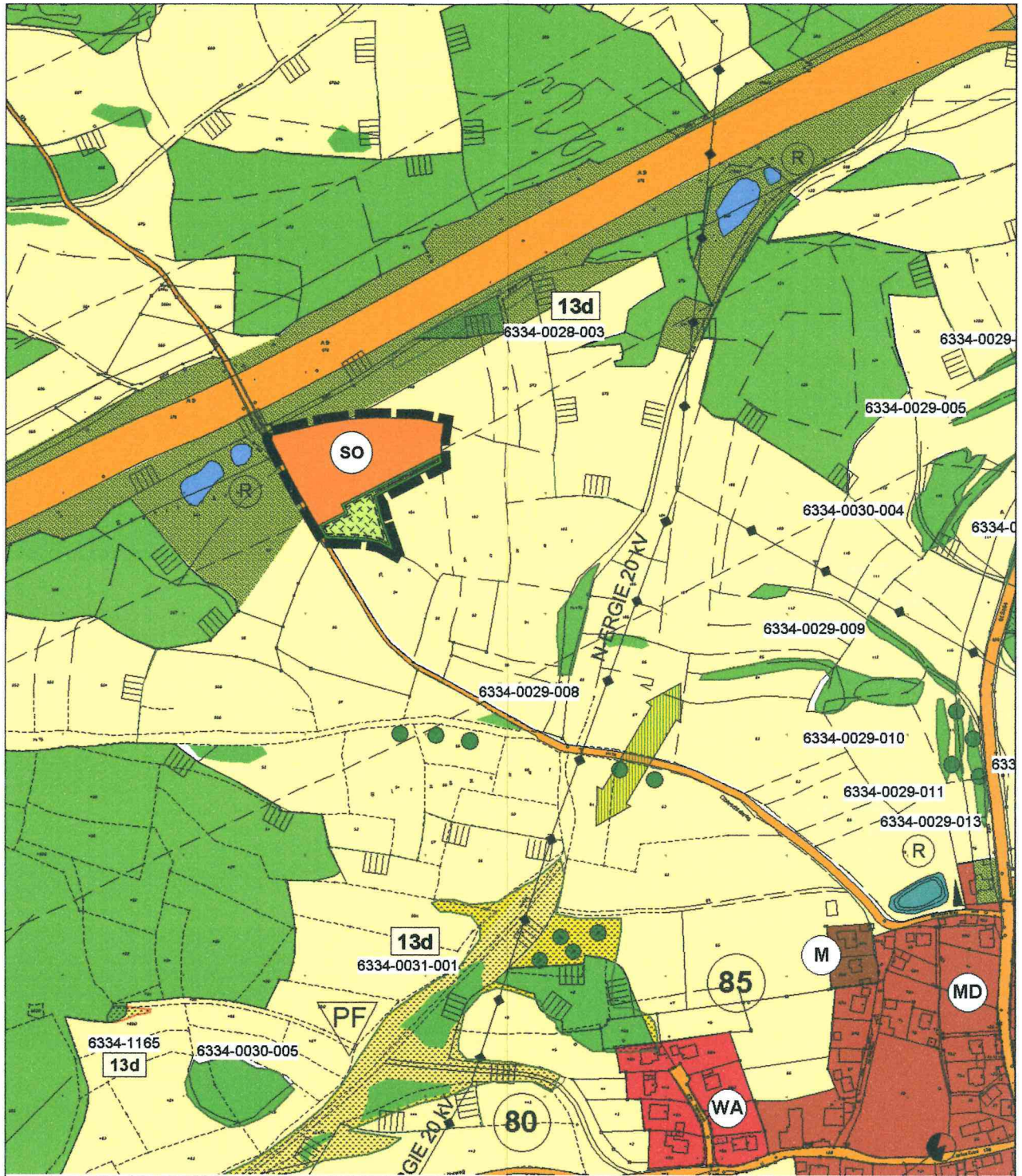
Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

MARKT SCHNAITTACH

3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH

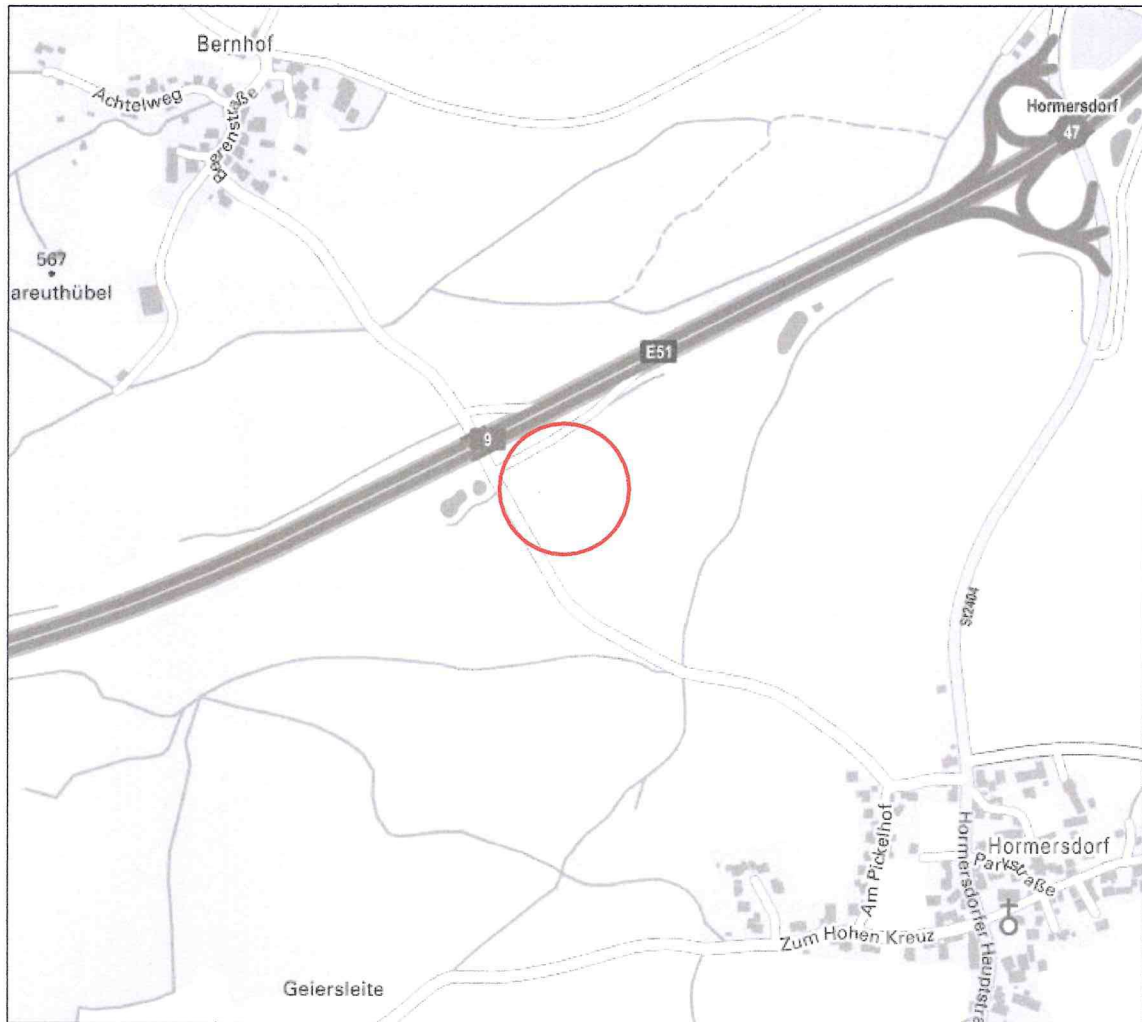
M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

MARKT SCHNAITTACH

3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Stand: 04.12.2018

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: cz

TEAM 4 Bauernschmitt • Enders • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

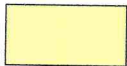


MARKT SCHNAITTACH

3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

LEGENDE

Bestand (Auszug)



Flächen für die Landwirtschaft



Grün- und Freiflächen

Planung



Grenze Änderungsbereich



Sondergebiet
Zweckbestimmung Photovoltaik



Ausgleichsflächen gem.
§§ 1a, 9 BauGB

MARKT SCHNAITTACH

3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

Der Bau- und Umweltausschuss hat in der Sitzung vom 17.05.2018 die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 11.06.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 17.05.2018 hat in der Zeit vom 20.06.2018 bis 20.07.2018 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 17.05.2018 hat durch Auslage vom 20.06.2018 bis 20.07.2018 stattgefunden.

Zum Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 18.09.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.10.2018 bis 16.11.2018 beteiligt.

Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 18.09.2018 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.10.2018 bis 16.11.2018 öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.

Der Markt hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 20.12.2018 die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 20.12.2018 festgestellt.

(Siegel)

Markt Schnaittach, den **29. APR. 2019**



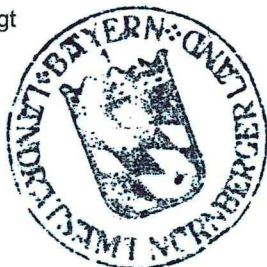

.....
Frank Pitterlein
Erster Bürgermeister


Das Landratsamt Nürnberger Land hat die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom **23.04.19**, gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

(Siegel)

LRA Nürnberger Land, den **30.04.2019**



 **Lipps**
.....
Regierungsrätin

Der Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan wurde am **09.05.19** gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam in Kraft getreten.

(Siegel)

Markt Schnaittach, den **09. MAI 2019**




.....
Frank Pitterlein
Erster Bürgermeister