

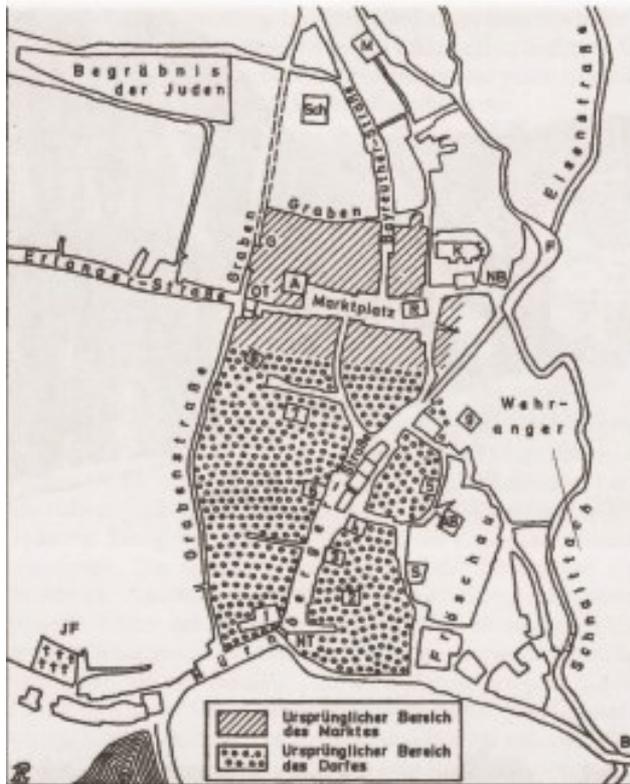
Werte erhalten – Wohnraum schaffen

**Schnaittach: Ein Ort mit Geschichte**

## Überblick

1. Schnaittach im historischen Überblick
2. Was ist denn so besonders in Schnaittach?
3. Vorteile historischer Bausubstanz
4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort
5. Vorher-Nachher
6. Beispiele aus dem Nürnberger Land

# 1. Schnaittach im historischen Überblick



Skizze zum Ortsbild bis zum 16 Jh.



2017 Kernbereich > 50 Denkmäler

- 1011 Erste urkundliche Erwähnung Sneitaha
- 1478 Ca. 40 Hofstätten
- 1505 Fröschau ist noch unbebaut
- 1543 Bereits etliche Häuser in der Fröschau
- 1616-48 im 30-jährigen Krieg viel Zerstörung (ist eingegangen, leere Hofstatt, steht öd)
- 17 Jh. Aufbau zerstörter Häuser
- 18. Jh. Lückenschluss im Kernbereich, neues Schulhaus
- Ende 19 Jh. Rege Bautätigkeit, neues Rathaus und zweites Schulhaus
- 20 Jh. Krankenhaus und Ausdehnung an den Ortsrändern
- 21 Jh. ??

## 2. Das Besondere in Schnaittach aus Sicht der Heimatpflege ?

- Hoher Bestand an historischer Bausubstanz/Denkmal
- Hoher Bestand an authentischer und wenig veränderter Bausubstanz, großes Potenzial vorhanden
- Historische Straßenführung , auch enge Gassen sind erhalten
- Der Ort ist „relativ“ gut erforscht, vorhandene Häuserchronik
- Aktive Gemeinde mit historisch Interessierten



### 3. Vorteile historischer Bausubstanz

#### Ein historisches Haus .....

- ... hat meist **langlebige** Baumaterialien Sandstein, Fachwerk
- ... hat oft **natürliche** Baumaterialien, die wohngesünder sind
- ... ist ein **besonderes** und **einzigartiges** Haus
- ... bietet **kreative** Gestaltungsmöglichkeiten
- ... ist oft in **zentraler** Lage, im Ortskern
- ... führt **Familientradition** fort
- ... hinterlässt einen kleinen **ökologischen Fußabdruck** – Spuren, Nachhaltigkeit
- ... trägt zu einem schönen **Ortsbild** bei

#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



#### 4. Kleine Häuser-Reise durch den Ort



## 5. Vorher - Nachher



## 5. Vorher - Nachher



## 5. Vorher - Nachher



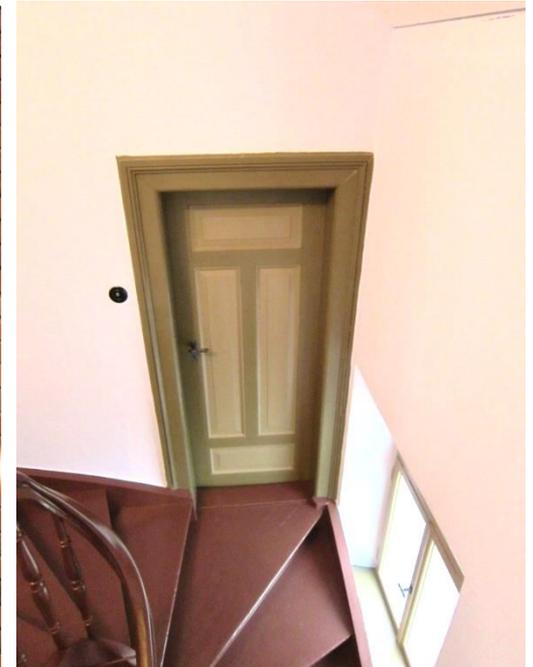
## 6. Beispiele aus dem Nürnberger Land



## 6. Beispiele aus dem Nürnberger Land



## 6. Beispiele aus dem Nürnberger Land



## 6. Beispiele aus dem Nürnberger Land



## 6. Beispiele aus dem Nürnberger Land

